



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (Revisão 03 - 05/01/2023)

OBJETO: OBRAS REMANESCENTES DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DA NOVA SEDE DO SESC/DF
END.: SIATRECHO 04 lotes 80,90,100 e 110, Brasília/DF.

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO				mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24	fev/24	mar/24	abr/24	mai/24	jun/24
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	INDICÊNCIA (%)	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.909.624,64	5,99%	R\$ 122.215,94	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 135.583,35	R\$ 24.825,12	
				6,40%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	7,10%	1,30%	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.690,32	0,01%	R\$ 2.690,32															
				100,00%															
3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 63.616,49	0,20%	R\$ 31.808,25														R\$ 29.263,59	R\$ 2.544,66
				50,00%														46,00%	4,00%
4	SERVIÇOS AUXILIARES	R\$ 575.907,34	1,81%			R\$ 96.003,75	R\$ 96.003,75	R\$ 96.003,75	R\$ 96.003,75	R\$ 96.003,75	R\$ 96.888,57								
						16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,69%								
5	ARQUITETURA	R\$ 17.339.490,09	54,40%	R\$ 866.974,50	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 1.637.618,51	R\$ 866.974,50	R\$ 866.974,50			
				5,00%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	9,44%	5,00%	5,00%			
6	ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	R\$ 321.951,62	1,01%	R\$ 128.780,65	R\$ 128.780,65	R\$ 64.390,32													
				40,00%	40,00%	20,00%													
7	ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 626.835,30	1,97%			R\$ 94.025,30	R\$ 188.050,59	R\$ 188.050,59	R\$ 156.708,83										
						15,00%	30,00%	30,00%	25,00%										
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 370.975,29	1,16%	R\$ 18.548,76	R\$ 92.743,82	R\$ 166.938,88	R\$ 92.743,82												
				5,00%	25,00%	45,00%	25,00%												
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 595.491,23	1,87%		R\$ 79.398,83	R\$ 79.398,83	R\$ 79.398,83	R\$ 79.398,83	R\$ 79.398,83	R\$ 79.398,83	R\$ 79.398,83	R\$ 39.699,42							
					13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	6,67%							
10	GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO (GLP)	R\$ 16.887,87	0,05%							R\$ 8.443,94	R\$ 8.443,94								
										50,00%	50,00%								
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.688.563,21	5,30%		R\$ 225.141,76	R\$ 225.141,76	R\$ 225.141,76	R\$ 225.141,76	R\$ 225.141,76	R\$ 225.141,76	R\$ 225.141,76	R\$ 112.570,88							
					13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	13,33%	6,67%							
12	GERAÇÃO DE ENERGIA FOTOVOLTAICA	R\$ 163.773,42	0,51%			R\$ 8.188,67	R\$ 90.075,38	R\$ 65.509,37											
						5,00%	55,00%	40,00%											
13	DATA CENTER	R\$ 1.325.603,01	4,16%					R\$ 530.241,20	R\$ 530.241,20	R\$ 265.120,60									
								40,00%	40,00%	20,00%									
14	COMUNICAÇÃO DE DADOS E VOZ	R\$ 1.057.412,83	3,32%							R\$ 422.965,13	R\$ 422.965,13	R\$ 211.482,57							
										40,00%	40,00%	20,00%							
15	DETEÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 300.158,07	0,94%									R\$ 78.041,10	R\$ 78.041,10	R\$ 78.041,10	R\$ 66.034,76				
												26,00%	26,00%	26,00%	22,00%				
16	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 63.230,39	0,20%												R\$ 31.615,20	R\$ 31.615,20			
															50,00%	50,00%			
17	SISTEMA DE INCÊNDIO SPK	R\$ 236.046,67	0,74%									R\$ 236.046,67							
												100,00%							
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	R\$ 97.090,64	0,30%									R\$ 19.418,13	R\$ 24.272,66	R\$ 24.272,66	R\$ 24.272,66	R\$ 4.854,53			
												20,00%	25,00%	25,00%	25,00%	5,00%			
19	AR CONDICIONADO / VENTILAÇÃO MECÂNICA / PRESSURIZAÇÃO	R\$ 310.231,82	0,97%								R\$ 56.405,73	R\$ 56.405,73	R\$ 56.405,73	R\$ 56.405,73	R\$ 56.405,73	R\$ 28.202,87			
											18,18%	18,18%	18,18%	18,18%	18,18%	9,09%			
20	AUTOMAÇÃO	R\$ 1.428.416,82	4,48%									R\$ 142.641,68	R\$ 499.245,89	R\$ 499.245,89	R\$ 285.283,36				
												10,00%	35,00%	35,00%	20,00%				
21	AUDIO, VIDEO, CFTV E CONTROLE DE ACESSO	R\$ 1.187.688,15	3,73%									R\$ 475.075,28	R\$ 475.075,28	R\$ 237.537,63					
												40,00%	40,00%	20,00%					
22	PLATAFORMAS ELEVADORIAS / MONTA CARGAS / ELEVADORES	R\$ 189.797,18	0,60%								R\$ 28.469,58	R\$ 94.898,59	R\$ 66.429,01						
											15,00%	50,00%	35,00%						
23	COMUNICAÇÃO VISUAL	R\$ 91.244,96	0,29%											R\$ 14.599,19	R\$ 62.046,57	R\$ 14.599,19			
														16,00%	68,00%	16,00%			
24	PAISAGISMO	R\$ 80.098,63	0,25%												R\$ 16.019,73	R\$ 48.059,18	R\$ 16.019,73		
															20,00%	60,00%	20,00%		
25	RECOMPOSIÇÃO DE PROTEÇÃO PASSIVA EM ESTRUTURAS METÁLICAS EXTERNAS EXECUTADAS	R\$ 35.712,86	0,11%			R\$ 24.999,00	R\$ 10.713,86												
						70,00%	30,00%												
26	DESCARTE DE MATERIAIS VENCIDOS EM INVENTÁRIO (ITEM 21)	R\$ 1.782,92	0,01%	R\$ 1.782,92															
				100,00%															
27	LIMPEZA PERMANENTE E FINAL DE OBRA	R\$ 58.911,45	0,18%	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 3.899,24	R\$ 8.821,27	
				6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	6,50%	15,50%	
28	ASSISTÊNCIA TÉCNICA E GARANTIAS	R\$ 270.690,72	0,85%															R\$ 135.345,36	R\$ 135.345,36
																		50,00%	50,00%
29	OBRAS DE ADAPTAÇÃO DO TERREO PARA IMPLANTAÇÃO DE RESTAURANTE	R\$ 1.465.939,37	4,60%											R\$ 219.890,91	R\$ 513.078,78	R\$ 513.078,78	R\$ 219.890,91		
														15,00%	35,00%	35,00%	15,00%		
TOTAL GERAL (R\$)				mar/23	abr/23	mai/23	jun/23	jul/23	ago/23	set/23	out/23	nov/23	dez/23	jan/24	fev/24	mar/24	abr/24	mai/24	jun/24
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 1.178.500,62	R\$ 2.302.966,16	R\$ 2.535.987,62	R\$ 2.559.029,10	R\$ 2.961.246,61	R\$ 2.864.395,48	R\$ 2.873.975,12	R\$ 2.693.614,64	R\$ 3.243.181,12	R\$ 2.976.370,75	R\$ 2.136.250,20	R\$ 2.061.013,89	R\$ 779.692,34	R\$ 409.578,64	R\$ 162.715,14	R\$ 135.345,36
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 1.178.500,62	R\$ 3.479.466,79	R\$ 6.015.454,41	R\$ 8.574.483,51	R\$ 11.535.730,12	R\$ 14.400.125,59	R\$ 17.274.100,71	R\$ 19.967.715,35	R\$ 23.210.896,48	R\$ 26.187.267,23	R\$ 28.323.517,43	R\$ 30.384.531,32	R\$ 31.164.223,66	R\$ 31.573.802,50	R\$ 31.736.517,64	R\$ 31.871.863,00
PERCENTUAL (%)				3,69%	7,23%	7,96%	8,03%	9,29%	8,99%	9,02%	8,45%	10,18%	10,18%	6,70%	6,47%	2,45%	0,51%	0,42%	
PERCENTUAL ACUMULADO (%)				3,69%	10,92%	18,87%	26,90%	36,19%	45,18%	54,20%	62,65%	72,83%	82,16%	88,87%	95,33%	97,78%	99,06%	99,58%	100,00%